

Số: 472/TB-UBND

Sông Trí, ngày 01 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND phường Phan Văn Quang tại cuộc họp nghe tiến độ xử lý vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, trật tự đô thị

Chiều ngày 30/9/2026, đồng chí Phan Văn Quang, Chủ tịch UBND phường chủ trì cuộc họp nghe báo cáo tiến độ xử lý các vụ việc vi phạm đất đai, trật tự xây dựng, trật tự đô thị trên địa bàn phường. Tham dự cuộc họp có đồng chí Trưởng Công an phường; Trưởng các phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị; Nông nghiệp và Môi trường; lãnh đạo và chuyên viên Văn phòng HĐND và UBND phường.

Sau khi nghe báo cáo về tình hình, kết quả thực hiện, những khó khăn, vướng mắc và ý kiến thảo luận của các đại biểu tham dự cuộc họp, đồng chí Chủ tịch UBND phường kết luận, chỉ đạo như sau:

1. Đối với vụ việc vi phạm của hộ ông Lê Văn Hóa

Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị rà soát, hoàn thiện hồ sơ, thủ tục pháp lý, tham mưu xử lý công trình vi phạm theo đúng quy định của pháp luật; hoàn thành **trước ngày 31/10/2026**.

2. Đối với vụ việc vi phạm của hộ ông Nguyễn Anh Tuấn và bà Hoàng Thị Viện

Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị kiểm tra, rà soát toàn bộ hồ sơ xử lý vi phạm hành chính, bảo đảm tính đầy đủ, chặt chẽ và đúng quy định của pháp luật; tham mưu ban hành quyết định cưỡng chế **trước ngày 12/10/2026**, đồng thời khẩn trương hoàn thiện các điều kiện cần thiết để tổ chức thực hiện cưỡng chế công trình theo quy định.

3. Đối với các vụ việc vi phạm của ông Nguyễn Xuân Hùng, ông Mai Quốc Tế và bà Phạm Thị Mai

Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, tổ chức kiểm tra, đo đạc hiện trạng, xác minh hành vi vi phạm, lập biên bản vi phạm hành chính và tham mưu ban hành quyết định xử lý vi phạm hành chính theo đúng quy định của pháp luật; hoàn thành **trước ngày 12/10/2026**.

4. Đối với vụ việc liên quan đến hộ bà Nguyễn Thị Huy

Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các phòng, ban, đơn vị và cơ quan liên quan rà soát, xác minh, làm rõ nguồn gốc, quá trình giao đất, cấp đất, công tác quản lý và quá trình sử dụng đất cùng các nội dung có liên quan đến vụ việc. Trên cơ sở kết quả rà soát, tổng hợp, hoàn thiện báo cáo đầy đủ, cụ thể, đánh giá rõ các nội dung liên quan và đề xuất hướng xử lý bảo đảm đúng quy định của pháp luật; hoàn thành **trước ngày 31/10/2026**.

5. Đối với vụ việc vi phạm của ông Trần Xuân Phương

- Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, hoàn thiện hồ sơ, lập biên bản vi phạm hành chính và tham mưu ban hành các quyết định xử lý theo đúng quy định của pháp luật đối với các hành vi vi phạm thuộc lĩnh vực được phân công quản lý (vi phạm hành lang đường 547); đồng thời tham mưu biện pháp khắc phục hậu quả, yêu cầu khôi phục lại tình trạng ban đầu đối với các hành vi vi phạm thuộc thẩm quyền quản lý hoàn thành **trước ngày 15/10/2026**.

- Giao Công an phường chủ trì, phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Môi trường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị rà soát, xác định hành vi vi phạm liên quan đến việc neo đậu tàu, thuyền; hoàn thiện hồ sơ xử lý theo quy định, đồng thời tăng cường tuyên truyền, vận động hộ dân tự giác di dời tàu, thuyền đến khu vực bến neo đậu theo quy định; hoàn thành **trước ngày 30/10/2026**.

- Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì rà soát, hoàn thiện hồ sơ xử lý đối với các hành vi vi phạm thuộc lĩnh vực được phân công quản lý, bảo đảm đầy đủ căn cứ và đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật; hoàn thành **trước ngày 15/10/2026**.

6. Đối với vụ việc liên quan đến đơn của bà Nguyễn Thị Chinh

Giao Phòng Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, tập trung thực hiện các nội dung sau:

- Tiếp tục rà soát toàn bộ hồ sơ, xác minh nguồn gốc và quá trình sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan; làm rõ các nội dung phản ánh, kiến nghị, tổng hợp và hoàn thiện báo cáo, tham mưu UBND phường tổ chức buổi làm việc **trước ngày 10/10/2026**.

- Tập trung xác minh, làm rõ các nội dung liên quan đến việc mua bán, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, quá trình vỡ bờ và các vấn đề có liên quan; thu thập, kiểm tra hồ sơ, tài liệu làm căn cứ đánh giá vụ việc, đề xuất hướng xử lý theo đúng quy định của pháp luật và tham mưu UBND phường tổ chức buổi làm việc **trước ngày 10/10/2026**.

Giao Văn phòng HĐND và UBND phường theo dõi, đôn đốc các phòng, đơn vị liên quan thực hiện nhiệm vụ được giao; tổng hợp tình hình, kết quả xử lý đơn thư, báo cáo Chủ tịch UBND phường thường xuyên và định kỳ hoặc khi có yêu cầu.

Trên đây là kết luận của Chủ tịch UBND phường tại cuộc họp nghe tình hình xử lý đơn thư và hồ sơ đất đai tồn đọng. Yêu cầu các phòng, bộ phận, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện, bảo đảm chất lượng và tiến độ đề ra; kịp thời báo cáo UBND phường những khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Chánh, PCVP HĐND và UBND phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Phòng Nông nghiệp và Môi trường;
- Công an phường;
- Lưu: VT.

Gửi văn bản điện tử.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thùy Linh