

Số: /TB-UBND

Sông Trí, ngày tháng 4 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND phường tại phiên tiếp công dân định kỳ tháng 4 năm 2026

Chiều ngày 02 tháng 4 năm 2026, đồng chí Chủ tịch UBND phường chủ trì phiên tiếp công dân định kỳ tháng 4. Tham dự phiên tiếp công dân có các đồng chí: Chủ tịch Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Phó Chủ tịch Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Phó Chủ tịch UBND phường; đại diện Ủy ban MTTQ Việt Nam phường; đại diện Công an phường; công chức phụ trách lĩnh vực Kinh tế - Hạ tầng và Đô thị; đại diện lãnh đạo và chuyên viên phụ trách tiếp công dân Văn phòng HĐND và UBND phường; các đồng chí nguyên là cán bộ xã, cán bộ thôn, xóm, Ban chia ruộng đất (năm 2003) thuộc xã Kỳ Trinh (cũ); Bí thư chi bộ, Tổ trưởng các TDP Quyền Thượng, Đông Trinh, Tây Trinh.

Tại phiên tiếp công dân, UBND phường đã xem xét các kiến nghị của một số hộ dân trú tại các tổ dân phố Quyền Thượng, Đông Trinh, Tây Trinh liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ đối với các thửa đất ảnh hưởng bởi Dự án Khu đô thị mới tại phường Kỳ Trinh, thị xã Kỳ Anh (cũ).

Sau khi xem xét nội dung đơn; nghe ý kiến trình bày của các hộ dân; nghiên cứu hồ sơ, tài liệu và các văn bản pháp lý có liên quan; trên cơ sở kết quả xử lý đơn của UBND phường và ý kiến thảo luận của các thành phần tham dự, đồng chí Chủ tịch UBND phường kết luận như sau:

1. Cấp ủy, chính quyền địa phương luôn quan tâm, lắng nghe, tiếp thu đầy đủ, kịp thời các ý kiến, kiến nghị, phản ánh của Nhân dân; đặc biệt, trong công tác bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng phục vụ triển khai các dự án phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn. Việc xem xét, giải quyết kiến nghị của công dân phải được thực hiện đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật; bảo đảm khách quan, công khai, minh bạch, công bằng; kịp thời bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp, chính đáng của người dân.

2. Đối với các vụ việc kiến nghị, phản ánh của công dân:

- Vụ việc của bà Nguyễn Thị Chiên và một số hộ dân trú tại TDP Đông Trinh kiến nghị đề nghị bồi thường hỗ trợ diện tích đất xứ Đông Tung và xứ đồng Sân vận động; bà Nguyễn Thị Đậu, Nguyễn Thị Dỹ trú tại TDP Tây Trinh kiến nghị về việc bồi thường đất của gia đình. Qua kiểm tra, xác minh các hộ dân không

cung cấp được các giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất; không trực tiếp quản lý, sử dụng đất liên tục trong thời gian dài nên không có cơ sở pháp lý để xem xét bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

- Đối với các hộ dân đang trực tiếp sản xuất: Giao phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị chủ trì, phối hợp Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư rà soát, xác minh nguồn gốc đất; kiểm tra hồ sơ giao ruộng đất qua các thời kỳ; đối chiếu hồ sơ pháp lý liên quan; xác định diện tích đất sử dụng thực tế của từng hộ. Trên cơ sở đó, tham mưu UBND phường phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao bộ phận tiếp công dân có trách nhiệm tiếp nhận, kiểm tra, phân loại và xử lý đơn theo đúng thẩm quyền, trình tự, thủ tục quy định; đối với các trường hợp đơn không rõ nội dung, không có căn cứ pháp lý hoặc không đủ điều kiện thụ lý theo quy định thì hướng dẫn công dân bổ sung, hoàn thiện theo đúng quy định.

4. Giao Công an phường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan thường xuyên theo dõi, nắm chắc tình hình; kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý nghiêm các trường hợp lợi dụng quyền khiếu nại, tố cáo để kích động, lôi kéo khiếu kiện đông người, gây mất an ninh, trật tự, an toàn xã hội theo đúng quy định của pháp luật.

5. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường, các tổ chức chính trị - xã hội và cấp ủy các tổ dân phố có liên quan tăng cường công tác tuyên truyền, vận động; chủ động nắm bắt tình hình dư luận xã hội; tổ chức đối thoại trực tiếp với Nhân dân; trên cơ sở đó, kịp thời đề xuất, tham mưu cấp có thẩm quyền phương án giải quyết các ý kiến, kiến nghị ngay từ cơ sở, bảo đảm đúng quy định pháp luật, hiệu quả, hạn chế phát sinh khiếu kiện phức tạp, kéo dài.

Giao Văn phòng HĐND và UBND phường theo dõi, đôn đốc, tổng hợp kết quả thực hiện Kết luận, báo cáo Lãnh đạo UBND phường để lãnh đạo, chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy;
- Thường trực HĐND phường
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc phường;
- Các phòng, ban, đơn vị liên quan;
- Cấp ủy, TDP tham gia phiên TCD;
- Các công dân được tiếp;
- Lưu VT.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Anh Đoàn